

**Bau- u. UmweltA Lütjenburg**  
15. Sitzung

Sitzung vom 19.12.2019  
in Lütjenburg, Ratssaal des Rathauses

Seite 1

Für diese Sitzung erhalten die Seiten 2 bis 4  
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse

**Beginn:** 19.00 Uhr  
**Ende:** 19.25 Uhr

---

(Unterschriften)

---

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 8

a) stimmberechtigt:

1. Birgit Laskowsky	12.
2. Thorsten Först	13.
3. Thomas Hansen	14.
4. Christoph Heyden	15.
5. Detlev Zoglauer	16.
6. Jürgen Panitzki	17.
7. Klaus Giesche für Andrea Danker-Isemer	18.
8. Rudolf Bock	<b>b) nicht stimmberechtigt</b>
9.	1. Bürgermeister Sohn
10.	2. Stadtvertreter Klaus Weng
	3. Herr Leyk, Stadtreferent
	4. Herr Heitmann, Amt Lütjenburg
	5. Keine Zuhörer
	6.

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1. Andrea Danker-Isemer	1.
2.	2.
3.	3.
4.	4.

Die Mitglieder des Bau- u. Umweltausschusses waren durch Einladung vom 09.12.2019 auf Donnerstag, den 19.12.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau- u. Umweltausschuss war – nach Zahl der erschienenen Mitglieder – beschlussfähig.

### **Tagesordnung:**

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
2. Genehmigung der Niederschrift der 14. Sitzung vom 26.11.2019
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Fragestunde der Ausschussmitglieder
6. Bericht des Umweltschutzbeauftragten
7. Berichte und Verschiedenes

*Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.*

### **Nicht öffentlich:**

8. Bauangelegenheiten / Bauanträge
9. Verschiedenes

**Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:**

Vor Eintritt in die Tagesordnung werden einstimmig folgende Tagesordnungspunkte gestrichen:

TOP 2 und 3, da das Protokoll der letzten Sitzung aus logistischen Gründen noch nicht vorliegt sowie

TOP 6 aufgrund der entschuldigenden Abwesenheit des Umweltschutzbeauftragten Wertz.

**Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.  
Zu den Punkten 12 und 13 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

### 1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Tagesordnungspunkte 5 „Bauangelegenheiten/Bauanträge“ und 6 „Verschiedenes“ sollen nicht öffentlich behandelt werden.

- 8 dafür -

### 2. Einwohnerfragestunde

Entfällt.

### 3. Fragestunde der Ausschussmitglieder

Herr Giesche fragt nach, ob der avisierte Verkaufspreis von 125.000,-- € pro m<sup>2</sup> im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 66 noch auskömmlich sei. Bürgermeister Sohn weist darauf hin, dass es eng werden könnte. Die Angelegenheit wird am Anfang des kommenden Jahres geprüft. Sodann soll gegebenenfalls beraten werden, wie mit dem Ergebnis umgegangen wird.

Ergänzend weist Bürgermeister Sohn darauf hin, dass der oben genannte Betrag noch veränderbar ist. Die Hauptursachen für die Kosten liegen in der Erschließung, im Abriss und in Ausgleichsmaßnahmen (Fledermäuse).

### 4. Berichte und Verschiedenes

Bürgermeister Sohn weist darauf hin, dass die Aufnahme von Krediten für die Maßnahmen auf dem Kasernengelände nun nicht mehr weiter aufgeschoben werden konnte und erfolgte.

19.08: Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

Protokollführer:  
Abwesend nach Diktat.