

Bau- u. UmweltA Lütjenburg
13. Sitzung

Sitzung vom 23.10.2019
in Lütjenburg, Ratssaal des Rathauses

Seite 1

Für diese Sitzung erhalten die Seiten 2 bis 5
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 19.27 Uhr

(Unterschriften)

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 8

a) stimmberechtigt:

1. Birgit Laskowsky	12.
2. Thorsten Först	13.
3. Thomas Hansen	14.
4. Christoph Heyden	15.
5. Detlev Zoglauer	16.
6. Nikolai Laskowsky für Jürgen Panitzki	17.
7. Andrea Danker-Isemer	18.
8. Rudolf Bock	b) nicht stimmberechtigt
9.	1. Beratendes Mitglied Rolf-Hagen Weng
10.	2. Herr Rüdiger Wertz, Umweltschutzbeauftragter
	3. Herr Wannhoff, Amt Lütjenburg
	4. 2 Zuhörer
	5.
	6.

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1. Jürgen Panitzki	1.
2.	2.
3.	3.
4.	4.

Die Mitglieder des Bau- u. Umweltausschusses waren durch Einladung vom 11.10.2019 auf Mittwoch, den 23.10.2019 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Die Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau- u. Umweltausschuss war – nach Zahl der erschienenen Mitglieder – beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
2. Genehmigung der Niederschrift der 12. Sitzung vom 24.09.2019
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung
4. Einwohnerfragestunde
5. Fragestunde der Ausschussmitglieder
6. Bericht des Umweltschutzbeauftragten
7. Berichte und Verschiedenes

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

Nicht öffentlich:

8. Bauangelegenheiten / Bauanträge
9. Verschiedenes

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und teilt mit, dass der Bürgermeister krank ist. Im weiteren Verlauf beantragt sie, den Tagesordnungspunkt „Vergabe zur Erschließung des B-Plan 66 Gebietes“ als neuen Tagesordnungspunkt 6 aufzunehmen. Dies wird einstimmig beschlossen. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.
Zu den Punkten 9 und 10 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Tagesordnungspunkte 9 und 10 sollen nicht öffentlich behandelt werden.

- 8 dafür -

2. Genehmigung der Niederschrift der 12. Sitzung vom 24.09.2019

Da bis zum Ende der Sitzung keine Einwände gegen die Niederschrift der 12. Sitzung vom 24.09.2019 erhoben wurden, gilt diese als genehmigt.

3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung

Die Vorsitzende teilt mit, dass in der letzten Sitzung über 4 Bau- bzw. Nutzungsänderungsanträge beraten wurden. Alle vier wurden positiv beschieden.

4. Einwohnerfragestunde

Herr Knobloch stellt eine Frage zur Sperrung des Fußweges zur Hochmode durch die Kaserne. Er fragt an, ob dieser nach den Abrissarbeiten auch weiterhin gesperrt bleibt. Die Frage wird durch Herrn Hansen beantwortet.

5. Fragestunde der Ausschussmitglieder

Von den Ausschussmitgliedern wird keine Frage gestellt.

6. Vergabe zur Erschließung des B-Plan 66 Gebietes

Die Vorsitzende führt in das Thema ein und erläutert den Sachverhalt ausführlich. Entsprechend der Beschlüsse des Bauausschusses und der Stadtvertretung zur Erschließung des B-Plan 66 Gebietes wurde in den vergangenen Monaten das Leistungsverzeichnis erstellt, um ein Vergabeverfahren durchführen zu können. Das Ergebnis zum Vergabeverfahren liegt jetzt vor und weist im Ergebnis eine Kostensteigerung von 20 % aus. Die Kostensteigerung ist im Wesentlichen durch die Entwicklung der Baupreise begründet. Eine Gegenfinanzierung soll durch den späteren Abverkauf der Grundstücke gewährleistet werden. Aufkommende Fragen werden von der Vorsitzenden beantwortet. Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, dass nach erfolgter Ausschreibung die Erschließungsmaßnahme im B-Plan 66 Gebiet durch den Bürgermeister im Rahmen der rechtlichen Vorgaben zu beauftragen ist. Mehrkosten gegenüber der ursprünglichen Kostenschätzung in Höhe von gerundet 300.000,- € sind im Haushalt 2020 zur Verfügung zu stellen.

- 8 dafür -

7. Bericht des Umweltschutzbeauftragten

Herr Wertz berichtet ausführlich zum Sachstand Wildblumenwiese am Bismarckturm. Er teilt mit, dass die benutzte Saat der Blumenmischung kein gutes Ergebnis erzielt hat.

Er erläutert ausführlich die geplante weitere Vorgehensweise für das nächste Jahr.

Er berichtet weiter über einen Ortstermin in der Hindenburgstraße wegen eines Ahornbaumes. Beim Ortstermin wurde festgestellt, dass teilweise trockenes Holz in dem Baum vorhanden ist und ein Teil des Baumes abgenommen werden kann.

Des Weiteren wurde eine Esche in der Plöner Straße besichtigt. Hier ist der Baum aufgrund des „Esche-Sterbens“ abgängig.

Im Weiteren berichtet Herr Wertz von einem Schreiben des Kreispräsidenten in Verbindung mit der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald. Hier wurden die Bürgermeister, Amtsvorsteher, Amtsdirektoren und Schulen aufgefordert, sich an der Aktion „Forest For Future – Wald hat Zukunft“ zu beteiligen.

Er berichtet auch über eine Veranstaltung, die am 01.11.2019 von der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald durchgeführt wird. Hier findet eine Exkursion in das „Pülsener Vieh“ statt.

Er berichtet weiter über einen Flyer der Schutzgemeinschaft Deutscher Wald zu einem Mal- und Fotowettbewerb „Wer malt den schönsten Käfer?“, „Wer findet den schönsten Käfer“. Es werden Flyer hierzu verteilt.

8. Berichte und Verschiedenes

Hierzu gibt es keine Punkte.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

Protokollführer: