



## Schill Kaserne

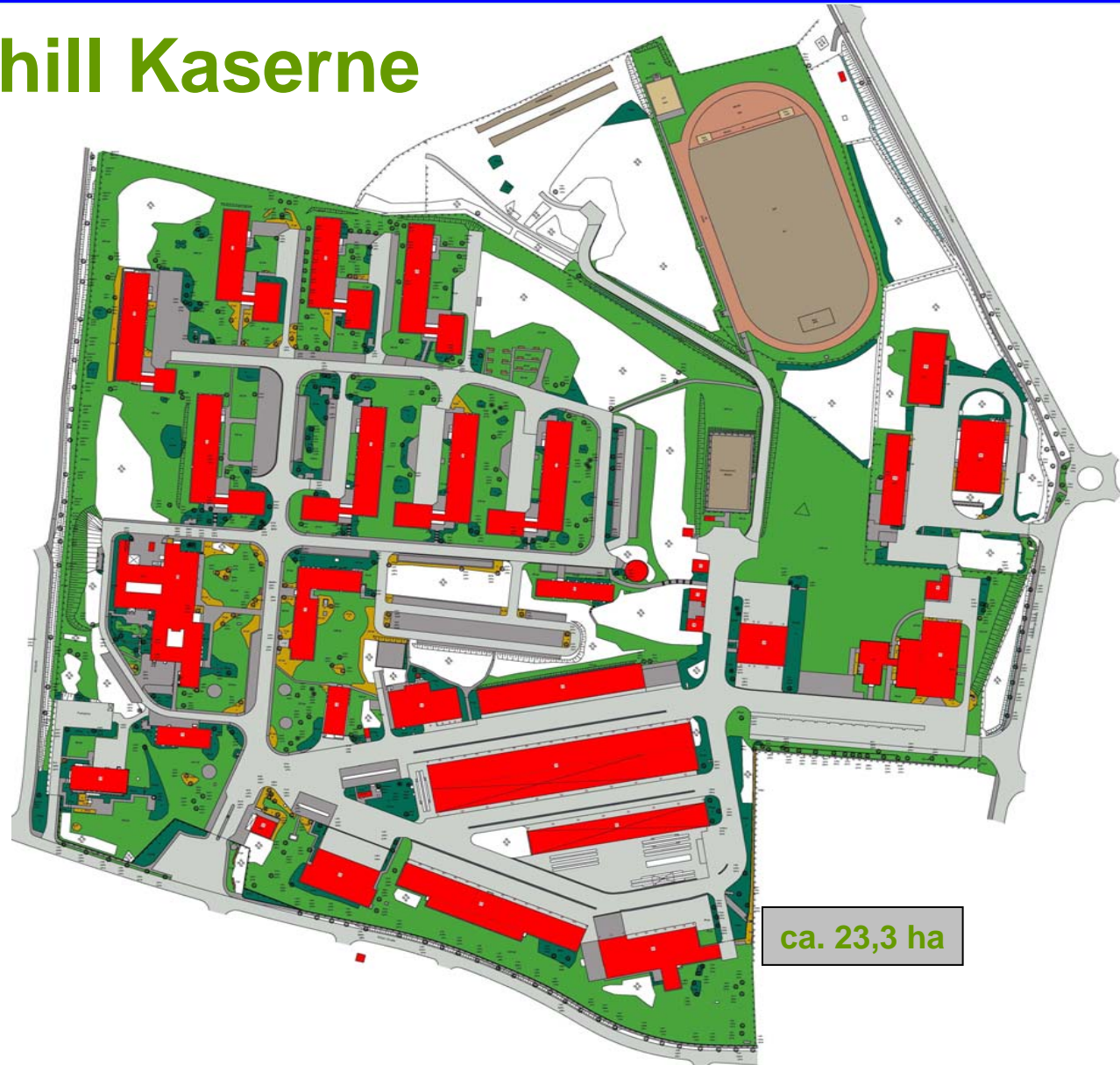
**Gesamtfläche**  
**229.120 m<sup>2</sup> (ca. 23,3 ha)**

**Gärtnerische Fläche**  
**109.350 m<sup>2</sup> (ca. 11 ha)**

**Landwirtschaftliche Fläche**  
**56.940 m<sup>2</sup> (ca. 5,7 ha)**

**Bebaute Fläche**  
**25.730 m<sup>2</sup> (ca. 2,5 ha)**

**Befestigte Verkehrsflächen**  
**37.100 m<sup>2</sup> (ca. 3,7 ha)**





## Dienst- und Verwaltungsbereiche

160 Büroräume (ca. 3000 m<sup>2</sup>)

## Unterkunftsbereiche

243 Räume (ca. 4500 m<sup>2</sup>)

## Betreuungsbereiche

(Kantine/Küche, M/U/O-Heim, SanBereich)

## Technische Bereiche

Halle 15 = 1.215 m<sup>2</sup>

Halle 19 = 1.988 m<sup>2</sup>

S-Dach 19 = 1.993 m<sup>2</sup>

S-Dach 21 = 1.425 m<sup>2</sup>

Halle 23 = 1.630 m<sup>2</sup>

Halle 24 = 1.284 m<sup>2</sup>

Halle 32 = 824 m<sup>2</sup>

Halle 33 = 571 m<sup>2</sup>

5 MSB je 100 m<sup>2</sup>

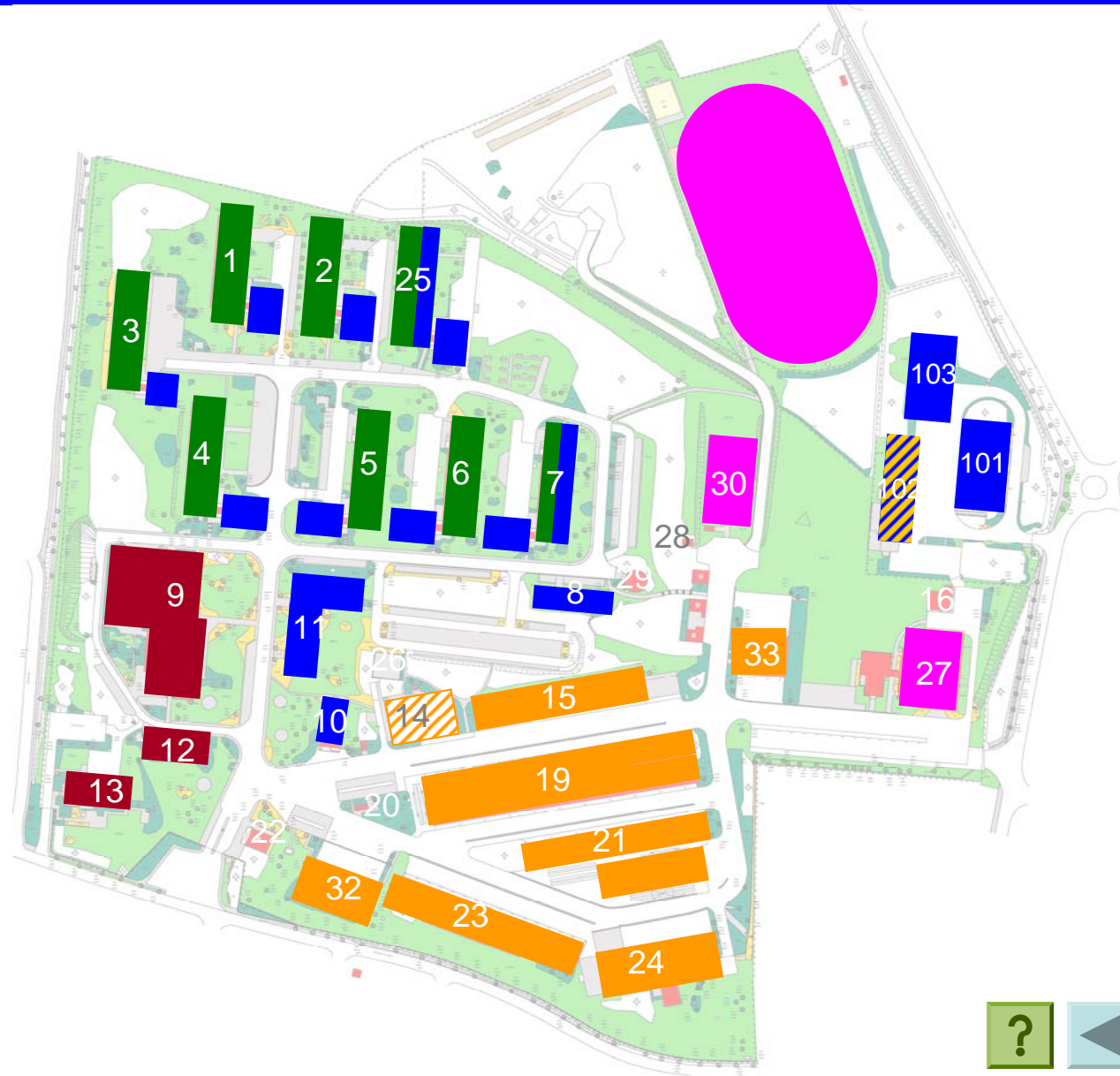


# Stadt Lütjenburg

21. April 2012



- 1 Kath. + Ev. Militärseelsorge  
UK SanStff Lütjenburg  
UK Tle 1./-, 4./- u. 6./FlaLehrRgt 6
- 2 3./FlaLehrRgt 6, UK SanZ Plön
- 3 5./FlaLehrRgt 6 + UK FlaKpfVbd 61
- 4 1./FlaLehrRgt 6
- 5 2./FlaLehrRgt 6 + UK FlaKpfVbd 62
- 6 7./FlaLehrRgt 6 + UK Tle 1./FlaLehrRgt 6
- 7 6./FlaLehrRgt 6 + Stab FlaKpfVbd 62
- 8 Lehrsaalgebäude, Fitnessräume  
KasFw, SozialDst
- 9 Wirtschaftsgebäude
- 10 MatGrp
- 11 Stab FlaLehrRgt 6
- 12 SanStff
- 13 OHG
- 14 Heizzentrale
- 15 KfzHalle
- 16 Lagerraum (ehem. ABCÜbR)
- 19 KfzHalle + Schleppdach
- 20 Tankstelle
- 21 KfzHalle
- 22 Wache
- 23 InstHalle
- 24 InstHalle (50% HIL, 50% FlaLehrRgt 6)
- 25 4./FlaLehrRgt 6 + Stab FlaKpfVbd 61
- 26 Öltank
- 27 Sporthalle + ASF
- 28 Pumpenhaus
- 29 Lager BezV (ehem. Domtrainer)
- 30 Kleinspielfeld
- 32 InstHalle der HIL
- 33 KfzHalle RgtGefStd
- 101 LHBw 102 TBD 103 BFD





## LHBW

LH Bekleidungsgesellschaft mbH besteht aus den Unternehmen:

- Lion Apparel Inc. und
- Hellmann Worldwide Logistics GmbH & Co KG
- Bundesbeteiligung 25,1 %  
(PPP-Projekt des Bundes).

## TBD

Technischer Betriebsdienst  
des Bundeswehr Dienstleistungszentrums Plön

## BFD

Berufsförderungsdienst der Bundeswehr





Fernwärme





## Dienst- und Verwaltungsbereiche

160 Büroräume (ca. 3000 m<sup>2</sup>)

## Unterkunftsbereiche

243 Räume (ca. 4500 m<sup>2</sup>)

## Betreuungsbereiche

(Kantine/Küche, M/U/O-Heim, SanBereich)

## Technische Bereiche

Halle 15 = 1.215 m<sup>2</sup>

Halle 19 = 1.988 m<sup>2</sup>

S-Dach 19 = 1.993 m<sup>2</sup>

S-Dach 21 = 1.425 m<sup>2</sup>

Halle 23 = 1.630 m<sup>2</sup>

Halle 24 = 1.284 m<sup>2</sup>

Halle 32 = 824 m<sup>2</sup>

Halle 33 = 571 m<sup>2</sup>

5 MSB je 100 m<sup>2</sup>

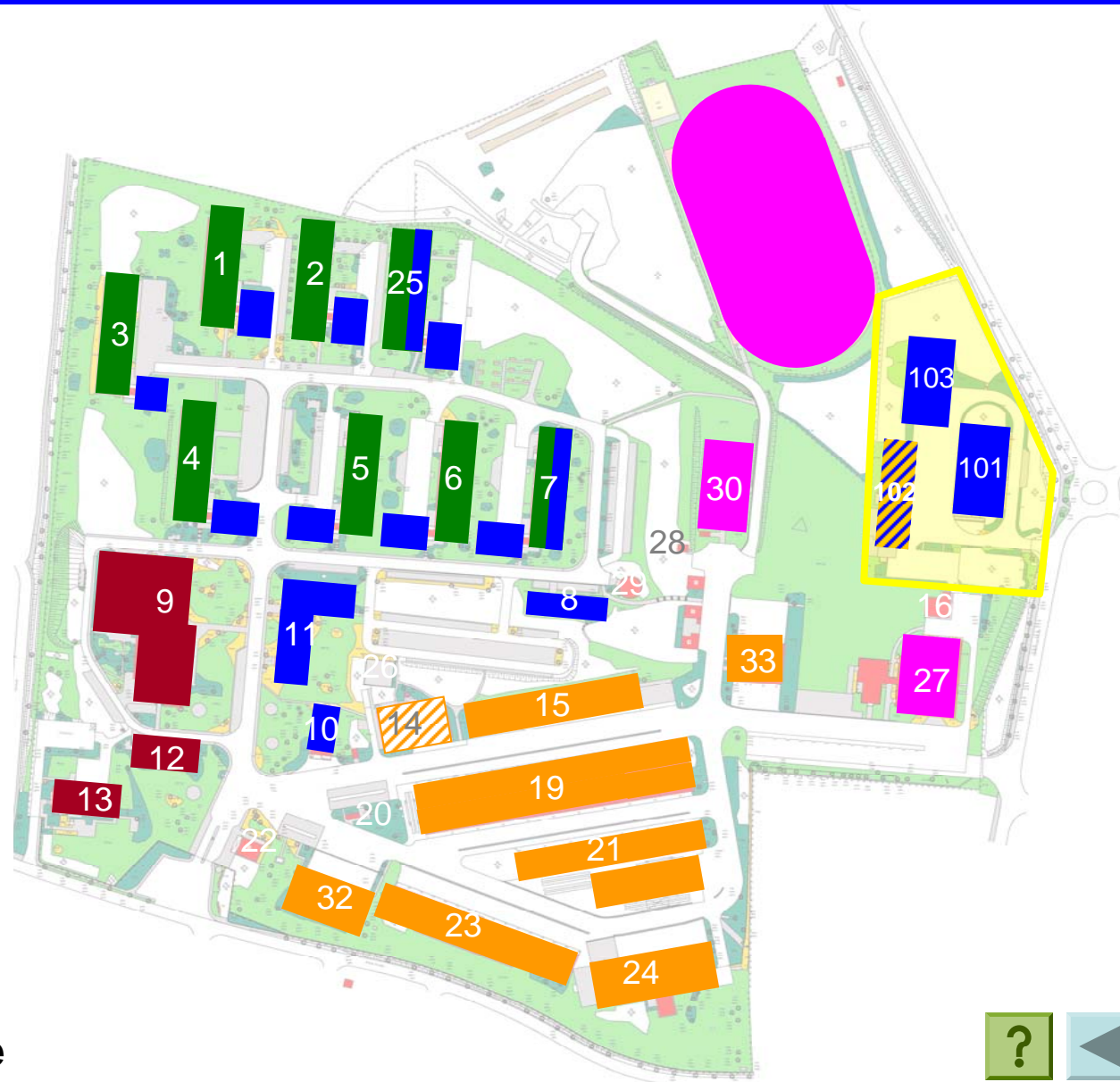
## Sportanlagen

Sportplatz

Kleinspielfeld

Sporthalle

615 Parkplätze / 2,1 km Zaunlänge





- Bau der **Schill-Kaserne** um 1960
- 6 **Unterkunftsgebäude** um 1985 saniert
- kaum / keine investiven Baumaßnahmen zur Erhaltung der Infrastruktur durchgeführt
- Haushaltsmittel für Bauunterhalt unzureichend: Infrastruktur konnte nicht wie erforderlich erhalten werden
- **Stationierungsentscheidung 02.11.2004**
  - > umfangreiche Sanierungen und Modernisierungen begonnen (2007-2011)



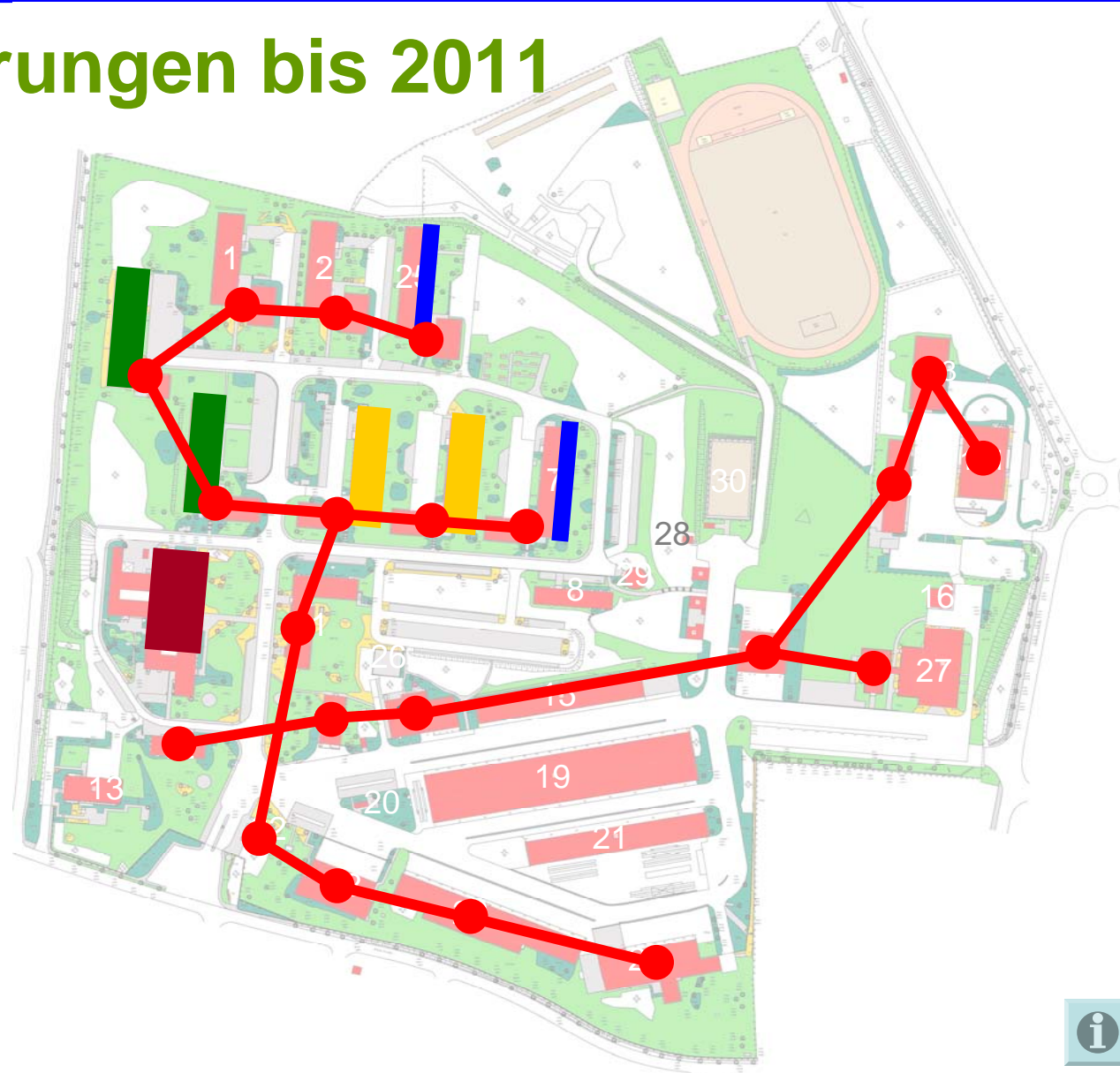
## Sanierungen bis 2011

**IT-Leitungsnetz (1,3 Mio)**  
(schematisch)

**Komplettsanierung (2,3 Mio)**

**Teilsanierung (2,8 Mio)**  
(Küche, Sanitäranlagen)

**Umbau Bürofläche (0,7 Mio)**







## weitere Informationen zum Bauzustand:

- **Schutzbauten (Bunker) feucht bis nass**
- **Investitionsstau (als Kaserne) ohne Neubauten  
ca. 8,6 Mio€**

## zusammenfassend:

- **Schill-Kaserne ist als Truppenunterkunft  
in einem akzeptablen (guten) Zustand**
- **Alternative Verwendungen  
der Bausubstanz sind denkbar, bedürfen  
jedoch weiterer (größerer) Investitionen**



# Stadt Lützenburg

21. April 2012

