

# Bau- u. UmweltA Lütjenburg

## 13. Sitzung

Sitzung vom 13.4.2011

Seite 1

in Lütjenburg, Rathaus

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 2 bis 6  
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.35 Uhr

(Unterschriften)

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 7

a) stimmberechtigt:

1. Dr. Hans Fritzenkötter	13.
2. Jan Bech	14.
3. Thomas Hansen	15.
4. Lars Nissen	16.
5. Jürgen Panitzki	17.
6. Dirk Sohn	18.
7. Klaus Mattern f. Matthias Treu	19.
8.	20.
9.	b) nicht stimmberechtigt
	1. SVin Lamp, SV Klaus
	2. Herr Olexik / Umweltschutzbeauftragter
	3. Frau Viebrock, Herr Falkenberg / Ing.-Büro Viebrock zu TOP 4
	4. Herr Dr. Liedl / ALSE GmbH zu TOP 4
	5. Frau Dietrich / BIG Städtebau zu TOP 4 + 9
	6. Herr Leyk
	7. Herr Heitmann / Amt Lütjenburg
	8. Frau Gothsch / KN
	9. 5 Zuhörer

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1.	1.
2.	2.
3.	

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses waren durch Einladung vom 1.4.2011 auf Mittwoch, den 13.4.2011 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau- und Umweltausschuss war - nach Zahl der erschienenen Mitglieder - beschlussfähig.

**Tagesordnung:**

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten (TOP 9 - 11)
2. Genehmigung der Niederschrift der 12. Sitzung vom 16.3.2011
3. Einwohnerfragestunde
4. Umgestaltung Gildenplatz und Herstellung der Niederstraße;  
hier: Vorstellung der Vorentwürfe durch die Planer
5. Sachstandsbericht Stadtsanierung
6. Straße Nienthal
7. Bericht des Umweltschutzbeauftragten
8. Mitteilungen und Verschiedenes

**Nicht öffentlich:**

9. Sachstandsbericht Stadtsanierung
10. Bauangelegenheiten
11. Verschiedenes

**Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:**

Vor Eintritt in die Tagesordnung verteilt Herr Leyk ein Schreiben der Elterninitiative „Zwergenland“ e. V. vom 11.4.2011 bezüglich des Straßenzustandes Nienthal.

Ferner verteilt Herr Leyk eine Tischvorlage „Sanierung Sportplatz“. Auf Vorschlag des Ausschussvorsitzenden wird einstimmig beschlossen, die Tagesordnung um diesen Punkt als neuen TOP 8 zu ergänzen. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.  
Zu den Punkten 10 - 12 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

1. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Tagesordnungspunkte 10 - 12 sollen nicht öffentlich beraten werden.

- 7 dafür -

2. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung vom 16.3.2011

Die Niederschrift über die Sitzung vom 16.3.2011 wird genehmigt.

- 7 dafür -

3. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

4. Umgestaltung Gildenplatz und Herstellung der Niederstraße;

hier: Vorstellung der Vorentwürfe durch die Planer

Frau Viebrock und Herr Falkenberg sowie Herr Dr. Liedl erläutern ausführlich die Planung für die Niederstraße und den Bereich des Gildenplatzes. Dabei werden auch Varianten für den Bereich des Gildenplatzes vorgestellt. Es kristallisiert sich für den Gildenplatz heraus, dass für die Gestaltung Aufenthaltsqualität auf der einen und die Funktionen Parken (Anzahl der zukünftigen Parkplätze) und ZOB auf der anderen Seite wesentlich sind. Es wird darauf hingewiesen, dass die Entscheidung auch von der Kostenschätzung abhängt. Auf weitgehende Barrierefreiheit wird großen Wert gelegt. Es wird kein Beschluss gefasst; vielmehr soll eine Beratung in den Fraktionen stattfinden. Frau Viebrock sagt zu, kurzfristig eine schriftliche Erläuterung der Ideen sowie die Pläne für die Fraktionen bereitzustellen. Sodann soll die Angelegenheit in der nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses beraten werden.

5. Sachstandsbericht Stadtsanierung

Frau Dietrich skizziert in kurzen Zügen den aktuellen Sachstand und geht dabei auf die Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzeptes, Einrichtung von Küche und Lernwerkstatt in der Grundschule sowie auf die Umgestaltung des Gildenplatzes und der Niederstraße ein.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

6. Straße Nienthal

Nach Einführung durch den Ausschussvorsitzenden beschreibt Herr Leyk den schlechten Straßenzustand. Seitens Herrn Eller werden einige Fragen zu den zu erwartenden Ausbaubeiträgen gestellt.

Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Die Verbindungsstraße zwischen der L 165 und Nienthal ist auf der vorhandenen Trasse noch in diesem Jahr zu erneuern. Der Bauausschuss nimmt zustimmend Kenntnis von dieser in den Haushaltssatzungen 2009 und 2010 eingestellten Maßnahme.

- 3 dafür, 3 dagegen, 1 Enthaltung -

**- abgelehnt -**

#### 7. Bericht des Umweltschutzbeauftragten

Herr Olexik berichtet über die erfolgte Umsetzung einer Dohlenkolonie und die geplante Umsetzung von Mauerseglern. Er kritisiert, dass im Stadtgebiet einige erhaltenswerte Stadtbäume, für die Vereinbarungen getroffen worden waren, beseitigt wurden. Nach kurzer Diskussion wird vereinbart, dass Herr Olexik gemeinsam mit Herrn Mattern und Herrn Sohn eine Begehung vornimmt.

- 4 -

#### 8. Sanierung Sportplatz

Herr Leyk erläutert die Vorlage. Herr Olexik regt an, vor der Entscheidung, wie hinsichtlich des Wurzelwerkes vorgegangen werden soll (Fällen der Pappeln, Ersatzanpflanzung, Wurzelsperre o. ä.), einen Ortstermin durchzuführen. Dieser wird am Freitag, dem 15.4. gemeinsam mit Herrn Sohn und Herrn Leyk stattfinden.

Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Für die Sanierung des Sportplatzes werden überplanmäßig zusätzlich 13.000,-- € bei der Haushaltsstelle 5600.5100 bereitgestellt.

Der Ausschuss empfiehlt, die Maßnahme unverzüglich in Angriff zu nehmen.

- 7 dafür -

#### 9. Mitteilungen und Verschiedenes

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

Protokollführer:

**Nicht öffentlich:**

Protokollführer: